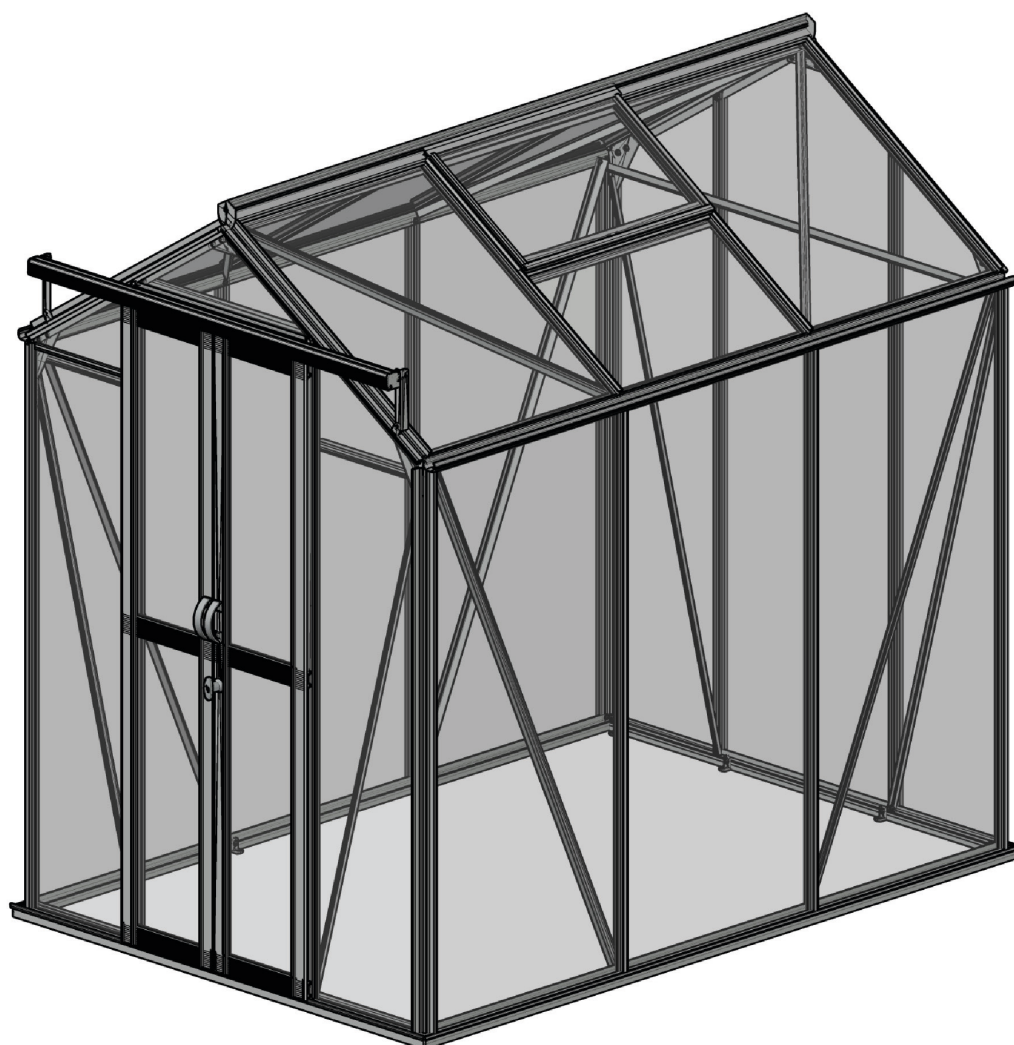




ROYAL WELL



25-11-2025



Anne

Montage handleiding
Instructions de montage
Assembly manual

	Groengrijs Vert gris Green grey	Zwart Noir Black	Hoogte (mm) Hauteur (mm) Height (mm)	Breedte (mm) Largeur (mm) Width (mm)	Diepte (mm) Profondeur (mm) Depth (mm)	m ²
Anne I	1072117	1072120	2112	1498	1507	2,26
Anne II	1072118	1072121	2112	1498	2201	3,30
Anne III	1072119	1072122	2112	1409	2899	3,34

VERKLARING - DÉCLARATION - STATEMENT

Beste klant!

Wij feliciteren u met uw nieuwe kas. Wij zijn ervan overtuigd dat u door de gedetailleerde montage-instructie te volgen net zoveel plezier zult beleven aan het daadwerkelijk bouwen van de kas als aan de tijd die u in de toekomst in uw kas zult doorbrengen. De montage-instructie bestaat voornamelijk uit gedetailleerde illustraties.

De kas is verpakt in dozen en bevat het frame, bevestigingsmateriaal, regenpijp en het fundament. Alle aluminium profielen zijn gemarkeerd met een onderdeelnummer dat overeenkomt met de nummers op de tekeningen en in de onderdelenlijst. Moeren, bouten en fittingen vindt u in de betreffende verpakking. De profielen en componenten zitten per sectie in een pakket in de doos; Voorgevel, achtergevel, zijgevel, dak, dakraam en deur. Zet één sectie tegelijk in elkaar.

In de handleiding komen onderstaande symbolen met de volgende betekenis voor:

 Van binnenuit gezien

 Van buitenaf gezien

Winterbescherming

In gebieden waar sneeuw kan worden verwacht, raden wij het volgende aan om uw kas te beschermen:

1. Ondersteun de nok in het midden van de kas.
2. Verwijder grotere sneeuwlasten.
3. Neem voorzorgsmaatregelen tegen vallende sneeuw, bijvoorbeeld van een dak.
4. Voorkom dat de wind de kasdeur en -ramen beschadigt.

Wij adviseren bij harde wind de deuren zoveel mogelijk gesloten te houden. Dit om te voorkomen dat de wind in de kas slaat en schade aan het glas veroorzaakt.

Klachten

Wij stellen hoge eisen aan de kwaliteit om ervoor te zorgen dat u een foutloos product krijgt. Mocht er toch een probleem optreden, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de dealer bij wie u de kas hebt gekocht. Voor een snelle service dient u de omvang van het defect op te geven met behulp van de onderdelenlijst in de montage-instructie. Noteer ook het model en het modelnummer dat op de voorpagina van deze instructie is weergegeven.

Verzekering

Niet alle verzekeringsmaatschappijen dekken automatisch kassen. Wij raden u aan contact op te nemen met uw verzekeringsmaatschappij om er zeker van te zijn dat u gedekt bent.

Montage

Zorg voor een solide ondergrond. Het fundament onder de kas moet waterpas zijn voor een correcte montage. Wij raden aan om werkhandschoenen te gebruiken tijdens het beglazen. We raden aan de schroeven voor de deuren in te vetten voor een eenvoudigere montage. Beglazing mag alleen worden uitgevoerd bij redelijk rustig weer.

Cher client !

Nous vous félicitons pour votre nouvelle serre. Nous sommes convaincus qu'en suivant les instructions de montage détaillées, vous apprécierez autant la construction de la serre que le temps que vous passerez dans votre serre à l'avenir. Les instructions de montage sont principalement constituées d'illustrations détaillées.

La serre est emballée et comprend le cadre, le matériel de fixation, le tuyau de descente et la fondation. Tous les profilés en aluminium sont marqués d'un numéro de référence correspondant aux numéros figurant sur les dessins et dans la liste des pièces. Les écrous, les boulons et les raccords se trouvent dans l'emballage correspondant. Les profilés et les composants se trouvent dans un seul emballage par section : façade avant, façade arrière, façade latérale, toit, lucarne et porte. Assemblez une section à la fois.

Les symboles suivants avec les significations suivantes apparaissent dans les instructions :

 Vu de l'intérieur

 Vu de l'extérieur

Protection hivernale

Dans les régions où l'on peut s'attendre à de la neige, nous recommandons les mesures suivantes pour protéger votre serre :

1. Soutenez le faîtage au centre de la serre.
2. Enlevez les charges de neige les plus importantes.
3. Prenez des précautions contre les chutes de neige, par exemple d'un toit.
4. Empêchez le vent d'endommager la porte et les fenêtres de la serre.

En cas de vent violent, nous vous conseillons de garder les portes fermées autant que possible. Cela permet d'éviter que le vent ne s'engouffre dans la serre et n'endommage les vitres.

Réclamations

Nous sommes très exigeants en matière de qualité afin de vous garantir un produit irréprochable. Si un problème devait malgré tout survenir, nous vous prions de contacter le revendeur chez qui vous avez acheté la serre. Pour un service rapide, veuillez préciser l'étendue du défaut à l'aide de la liste des pièces figurant dans les instructions de montage. Notez également le modèle et le numéro de modèle figurant sur la première page de cette notice.

L'assurance

Toutes les compagnies d'assurance ne couvrent pas automatiquement les serres. Nous vous recommandons de contacter votre compagnie d'assurance pour vous assurer que vous êtes couvert.

Assemblage

Assurez-vous que le sol est solide. Les fondations sous la serre doivent être de niveau pour permettre un montage correct. Il est recommandé d'utiliser des gants de travail pour le vitrage. Nous recommandons de graisser les vis des portes pour faciliter le montage. Le vitrage ne doit être effectué que par temps raisonnablement calme.

VERKLARING - DÉCLARATION - STATEMENT

Dear customer!

We congratulate you on your new greenhouse. We are convinced that by following the detailed assembly instructions you will enjoy the actual building of the greenhouse as much as the time you will spend in your greenhouse in the future. The assembly instruction consists mainly of detailed illustrations.

The greenhouse is boxed and includes the frame, fixing materials, downspout and foundation. All aluminium profiles are marked with a part number corresponding to the numbers on the drawings and in the parts list. Nuts, bolts and fittings can be found in the corresponding packaging. The profiles and components are in one package in the box per section; Front facade, rear facade, side facade, roof, skylight and door. Assemble one section at a time.

The following symbols with the following meanings appear in the instructions:

 Seen from the inside

 Seen from outside

Winter protection

In areas where snow can be expected, we recommend the following to protect your greenhouse:

1. Support the ridge in the centre of the greenhouse.
2. Remove larger snow loads.
3. Take precautions against falling snow, e.g. from a roof.
4. Prevent the wind from damaging the greenhouse door and windows.

We advise keeping the doors closed as much as possible in strong winds. This is to prevent the wind from blowing into the greenhouse and causing damage to the glass.

Complaints

We place high demands on quality to ensure that you receive a faultless product. Should a problem nevertheless occur, we kindly ask you to contact the dealer from whom you bought the greenhouse. For prompt service, please specify the extent of the defect using the parts list in the assembly instructions. Also note the model and model number shown on the front page of these instructions.

Insurance

Not all insurance companies automatically cover greenhouses. We recommend you contact your insurance company to make sure you are covered.

Assembly

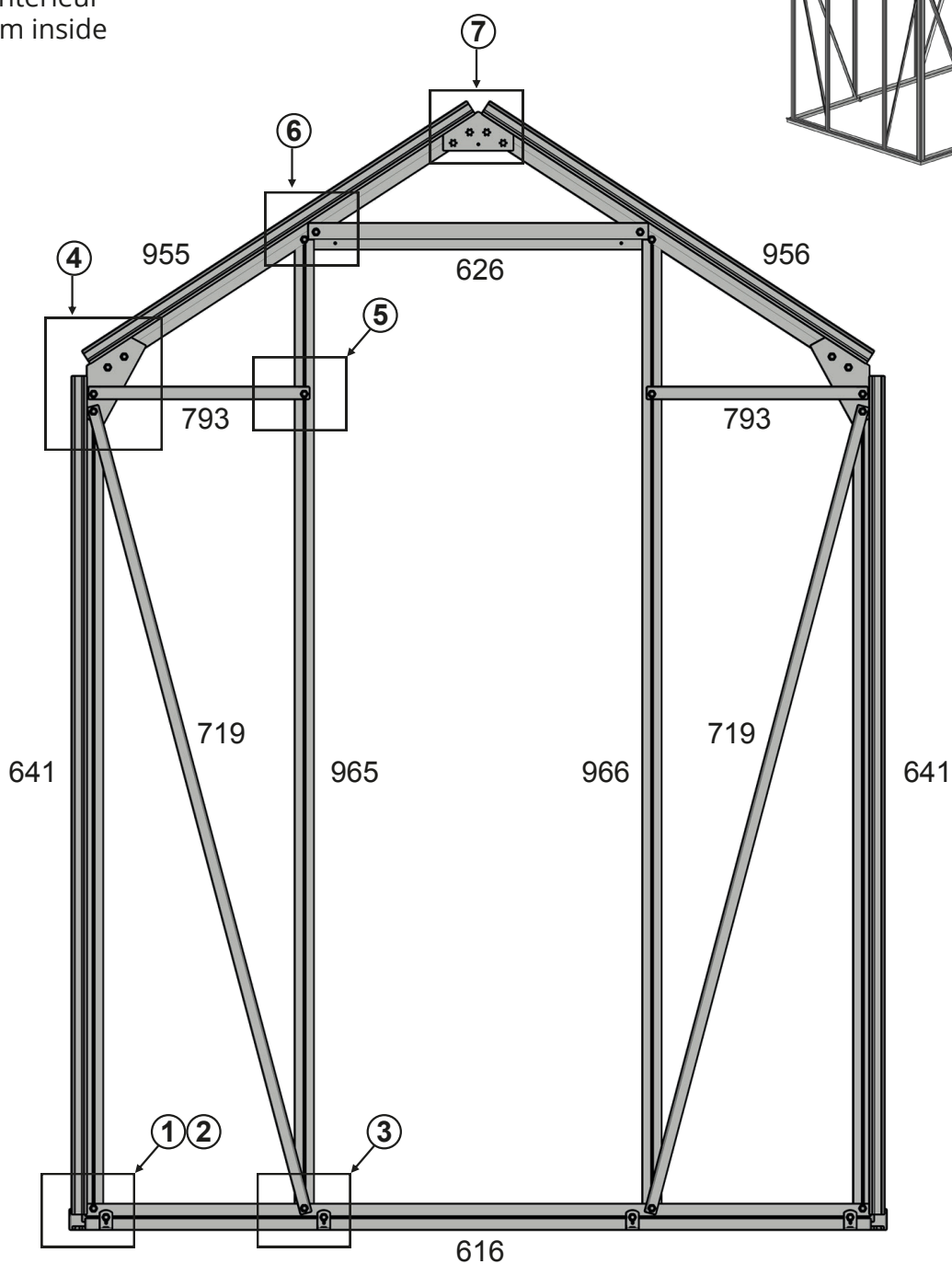
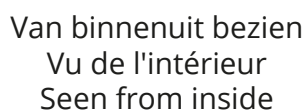
Ensure a solid foundation. The base beneath the greenhouse must be level for correct assembly. We recommend using working gloves while glazing. We recommend greasing the screws for the doors for easier assembly. Glazing should only be carried out in reasonably calm weather.

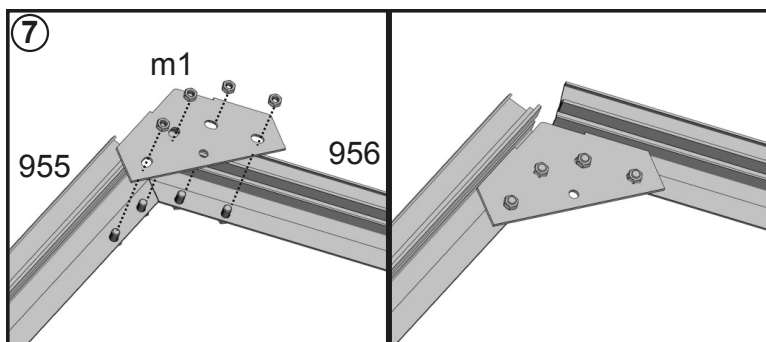
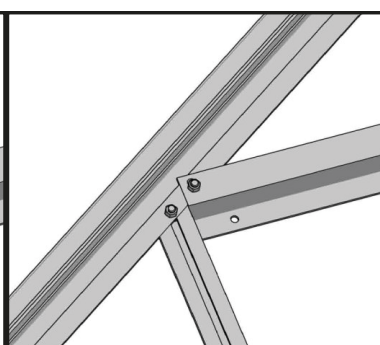
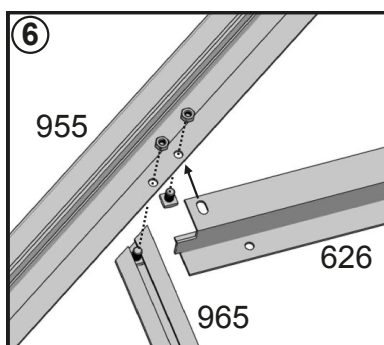
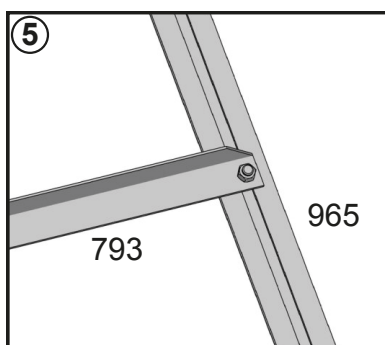
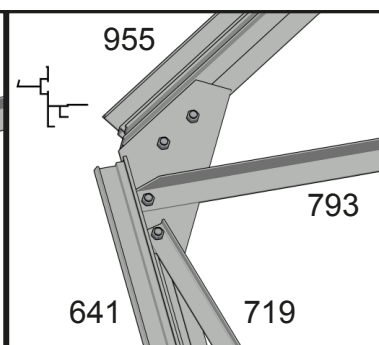
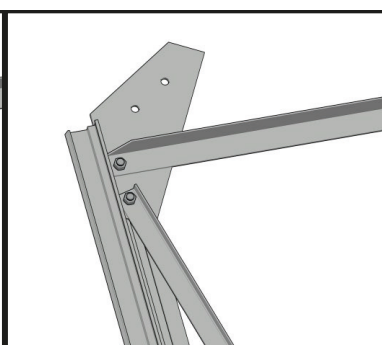
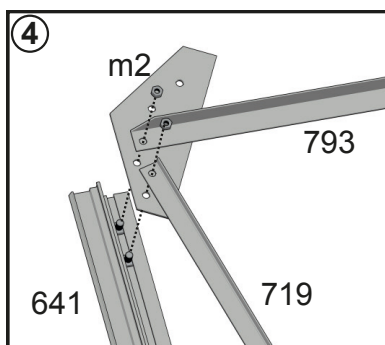
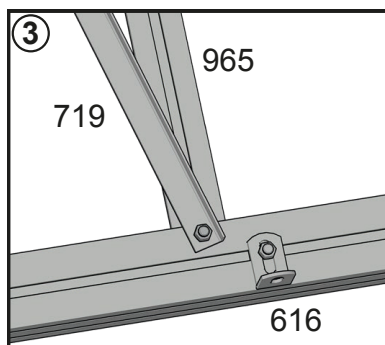
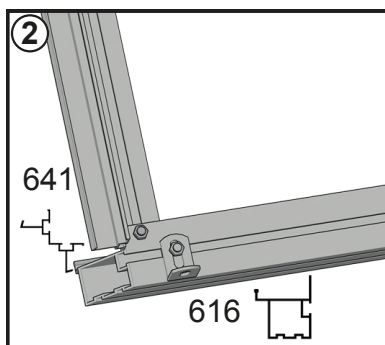
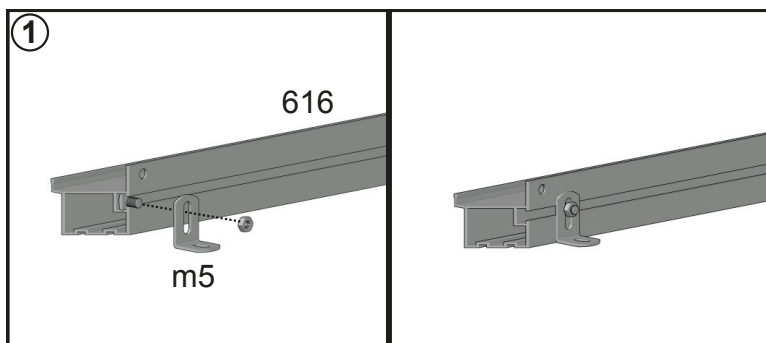
SECTIE OVERZICHT - VUE D'ENSEMBLE DE LA SECTION - SECTION OVERVIEW

Sectie Section Section	Onderdeel nr. Numéro du composant Part no.	Profil Profil Profile	Maat in mm Taille en mm Size in mm	Anne I	Annel I	Anne III	Sectie Section Section	Onderdeel nr. Numéro du composant Part no.	Profil Profil Profile	Maat in mm Taille en mm Size in mm	Anne I	Annel I	Anne III
VOORGEVEL DEVANT FRONT GABLE	616		1478	1			DAK TOIT ROOF	701		1414	1		
	626		615	1						2108		1	
	641		1535	2						2802			1
	955		828	1				686		828	2	4	6
	956		828	1				794		1067	3	4	4
	965		1808	1			DEUR PORTE DOOR	573		1283	1		
	966		1808	1				584		306	2		
	719		1528	2				585		316	2		
	793		403	2				586		316	2		
ACHTERGEVEL ARRIÈRE REAR GABLE	636		1478	1				596		1743	2		
	641		1535	2				597		1743	1		
	957		828	1				598		1743	1		
	958		828	1				792		160	2		
	965		1808	1				599		790	8		
	966		1808	1				a1		M6x10	105	122	132
	786		1413	1				a2		M6	105	122	132
	719		1528	2				a4		Φ3.9x8	2	4	4
ZIJGEVEL PAROI LATÉRALE SIDE WALL	637		1473	2				a5		Φ3.5x19	20	20	20
			2167		2			a6		Φ3.5x25	8	8	8
			2861			2		a7		M4x8	2	4	4
	666		1535	2	4	6		a9		M4	2	4	4
	671		1414	2				m1		-	2	2	2
			2108		2			m2		-	4	4	4
			2802			2		m10		-	4	4	4
	714		1674	4	4	4		384		-	2	2	2
DAKRAAM FENÊTRE DE TOIT VENT	521		724	1	2	2		B-p1		-	2	2	2
	541		695	1	2	2		p3		-	2	4	4
	532		396	2	4	4		p4		-	4	4	4
	551		678	1	2	2		p5		-	2	2	2
	201		300	1	2	2		p10		-	1	2	2
								m5			10	12	14
								p11		1743	1	1	1

VOORGEVEL - DEVANT - FRONT GABLE

														
#	616	626	641	955	956	965	966	719	793	a1	a2	m1	m2	m5
mm	1478	615	1535	828	828	1808	1808	1528	403	M6x10	M6	-	-	-
X	1	1	2	1	1	1	1	2	2	26	26	1	2	4

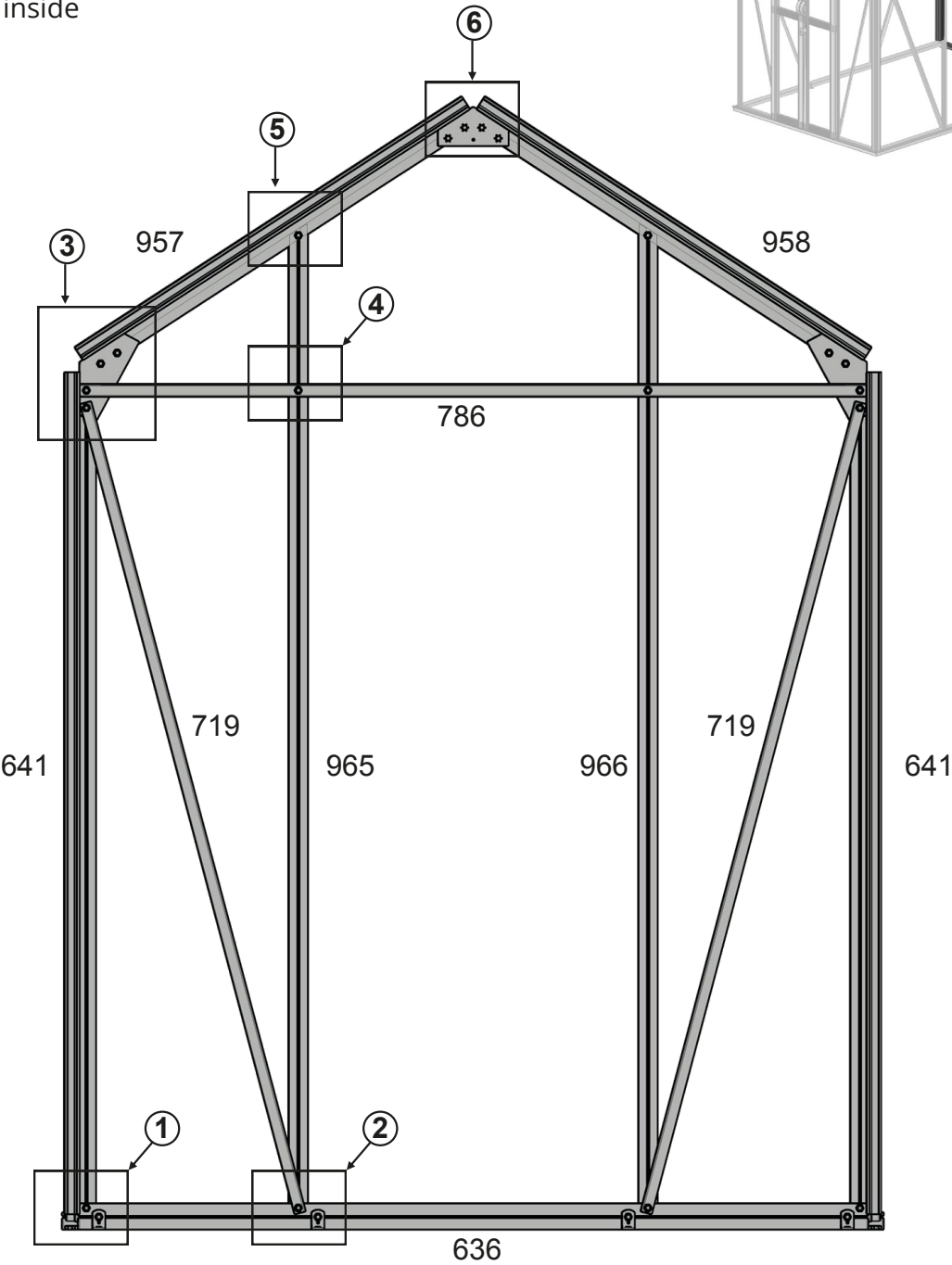
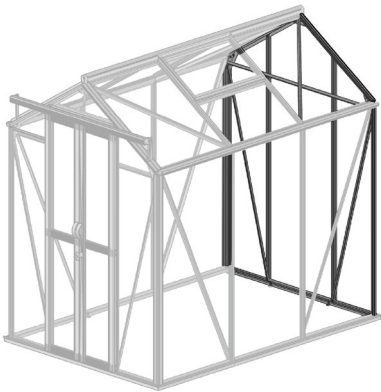


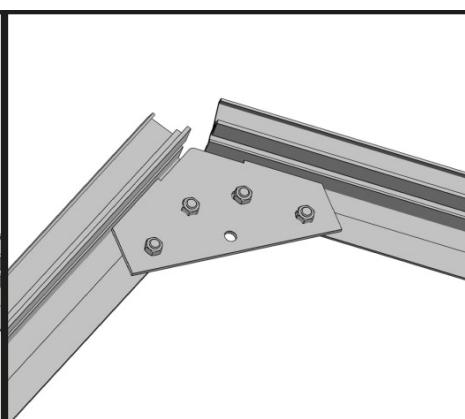
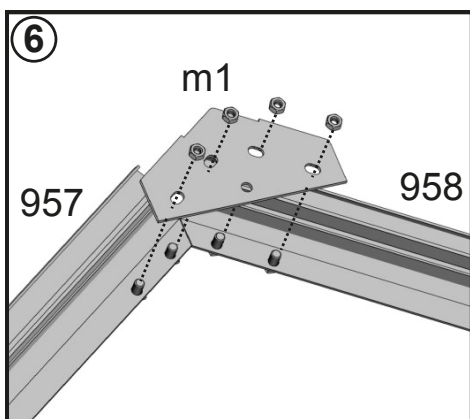
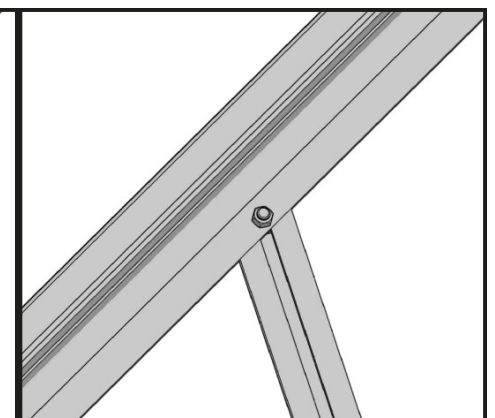
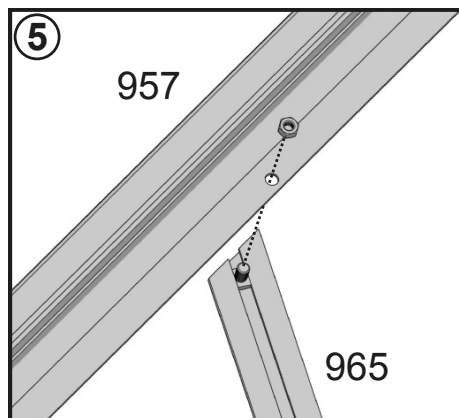
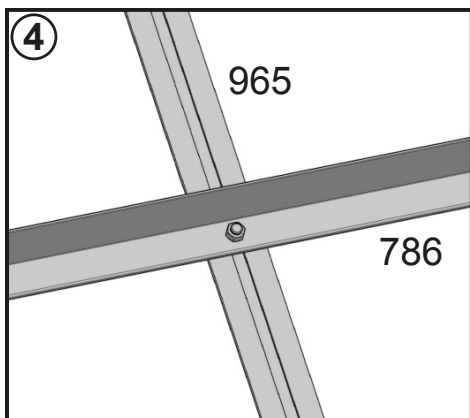
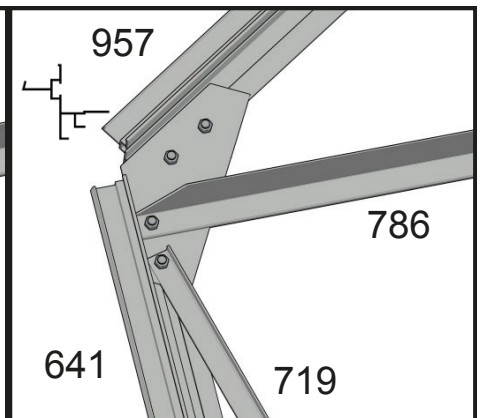
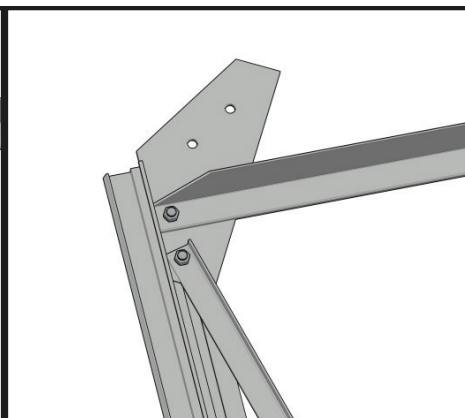
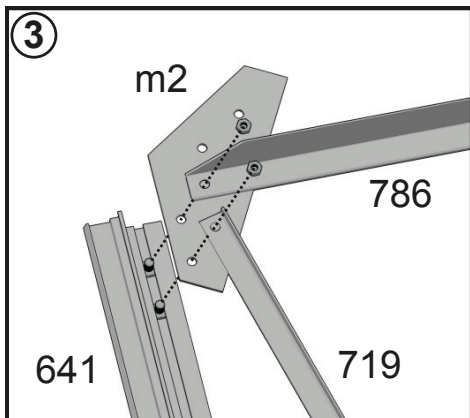
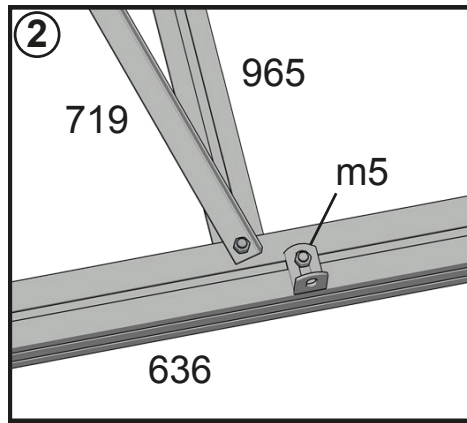
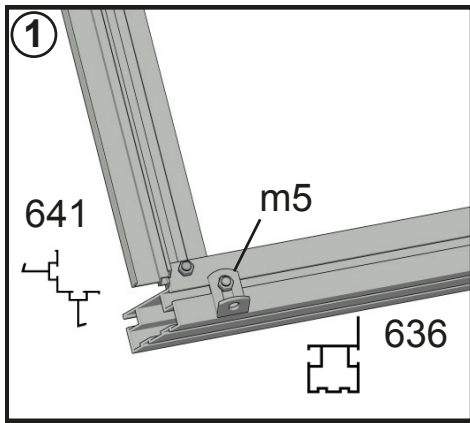


													
#	636	641	957	958	965	966	786	719	a1	a2	m1	m2	m5
mm	1478	1535	828	828	1808	1808	1413	1528	M6x10	M6	-	-	-
X	1	2	1	1	1	1	1	2	24	24	1	2	4



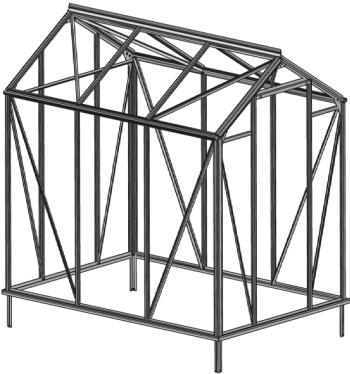
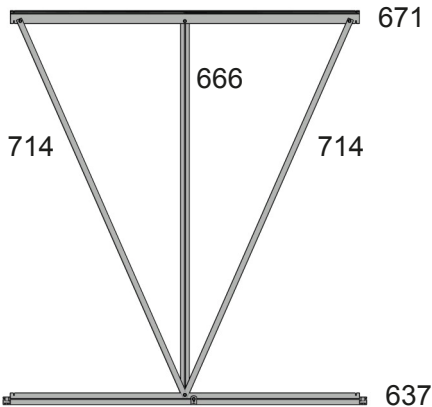
Van binnenuit bezien
 Vu de l'intérieur
 Seen from inside



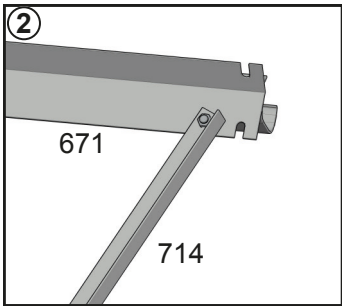
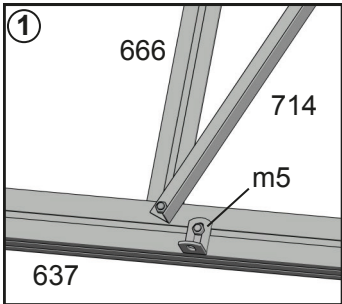
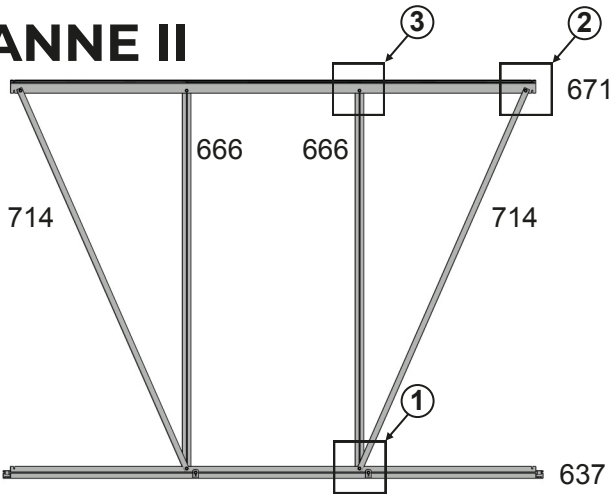


											
#	637			666	671			714	a1	a2	m5
mm	1473	2167	2861	1535	1414	2108	2802	1674	M6x10	M6	-
Anne I	2			2	2			4	22	22	2
Anne II		2		4		2		4	28	28	4
Anne III			2	6			2	4	34	34	6

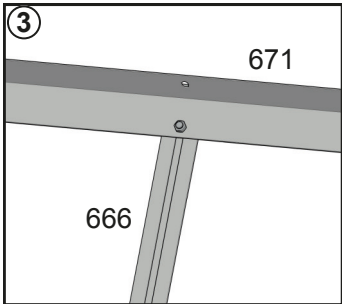
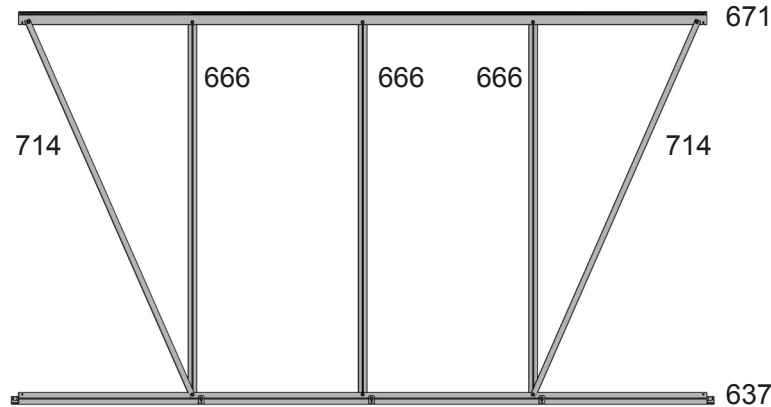
ANNE I

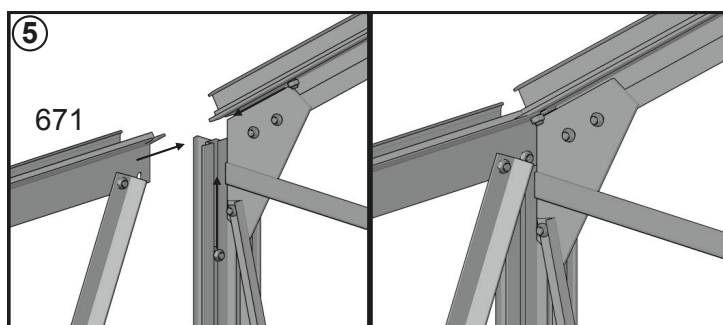
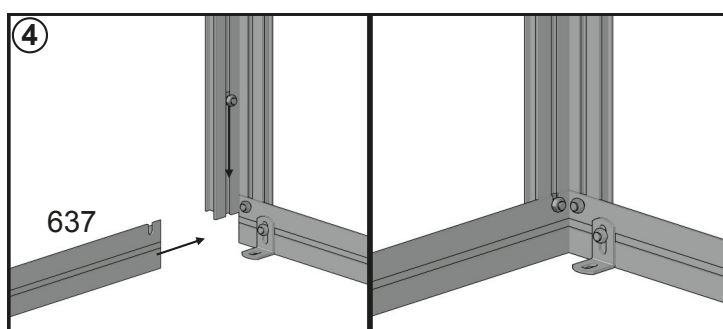
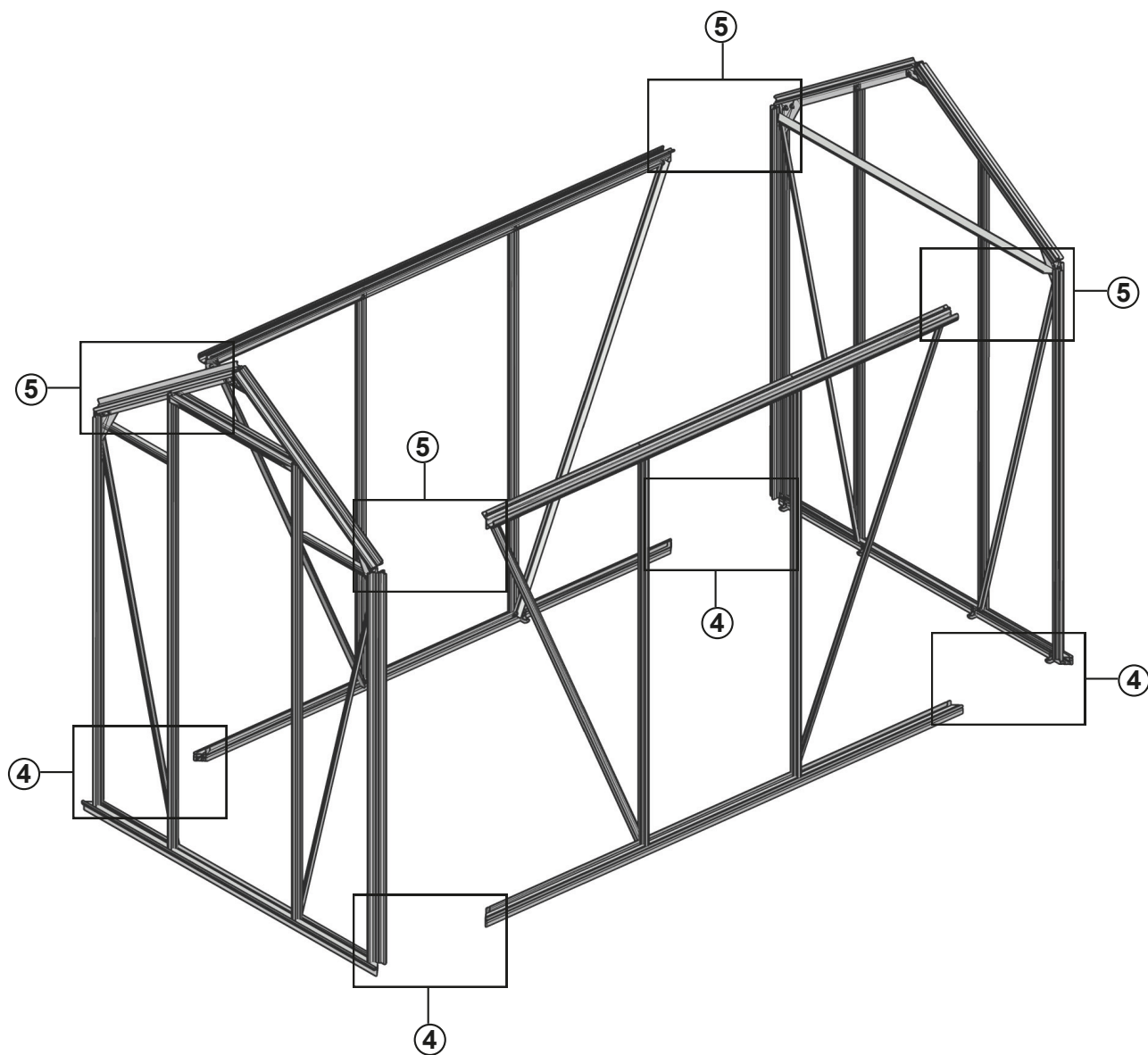


ANNE II

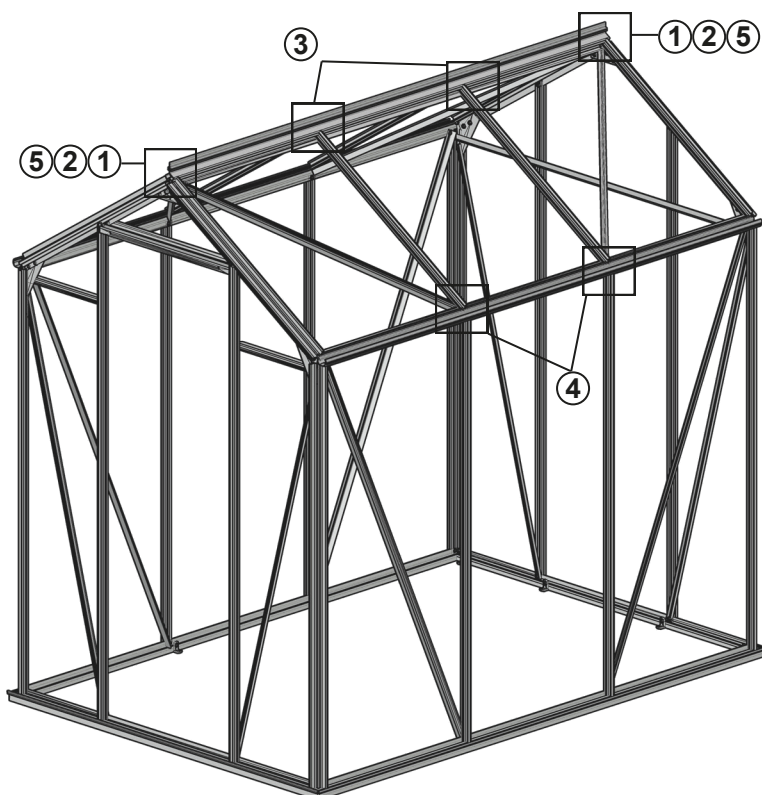


ANNE III

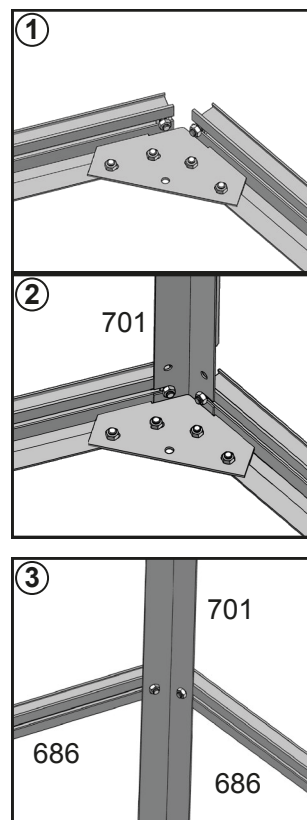




								
#	701			686	794	a1	a2	B-p1
mm	1414	2108	2802	828	1067	M6x10	M6	-
Anne I	1			2	3	11	11	2
Anne II		1		4	4	16	16	2
Anne III			1	6	4	20	20	2



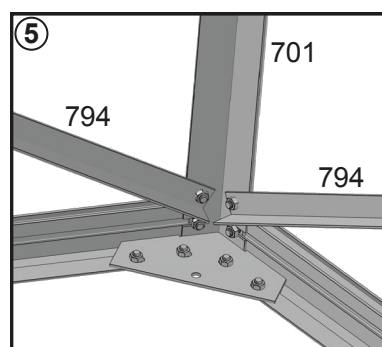
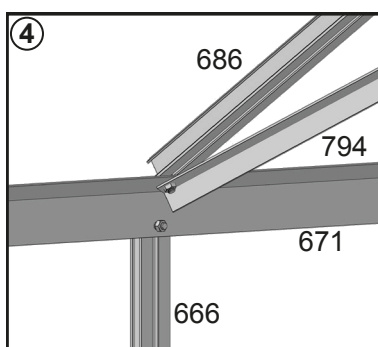
Van binnenuit gezien
Vu de l'intérieur
Seen from inside



Let op: Plaats vooraf een extra bout in het kanaal van profiel 686 bij gebruik voor een nok of raam. Dit is nodig om later onderdeel 521 (dakraam) te kunnen bevestigen (zie p. 16).

Remarque : Insérez à l'avance un boulon supplémentaire dans le canal du profilé 686 lors d'une utilisation pour une faîtière ou une fenêtre. Ceci est nécessaire pour pouvoir fixer ultérieurement la pièce 521 (fenêtre de toit) (voir p. 16).

Note: Please insert an extra bolt into the channel of profile 686 in advance when using it for a ridge or window. This is necessary in order to be able to attach part 521 (vent) later (see p. 16).



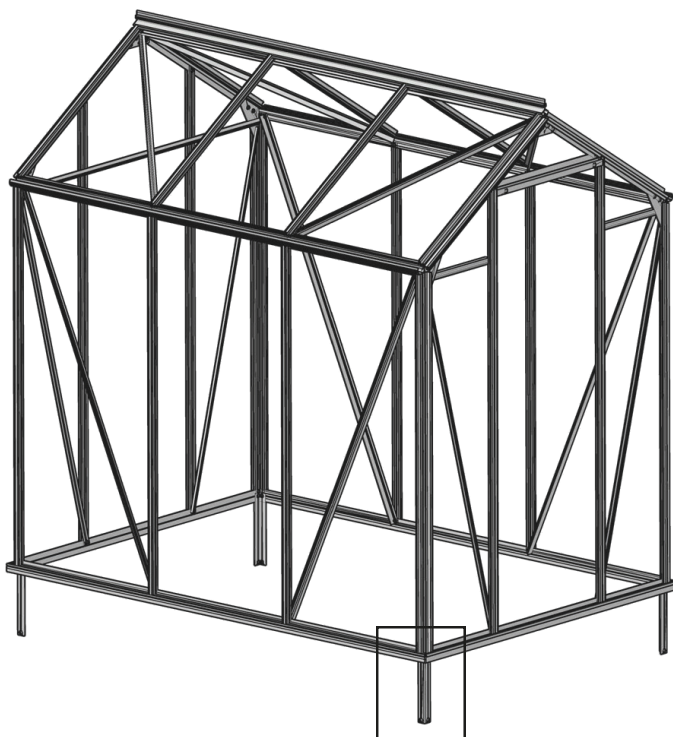
FUNDERINGANKER - ANCRAGE DE FONDATION - ANCHOR LEG

				
#	Funderingsanker 1 Ancrage de fondation 1 Anchor leg 1	Funderingsanker 2 Ancrage de fondation 2 Anchor leg 2	a1	a2
Maat in mm Taille en mm Size in mm	300	300	M6x10	M6
Anne I	4		16	16
Anne II	4		16	16
Anne III	4	2	22	22

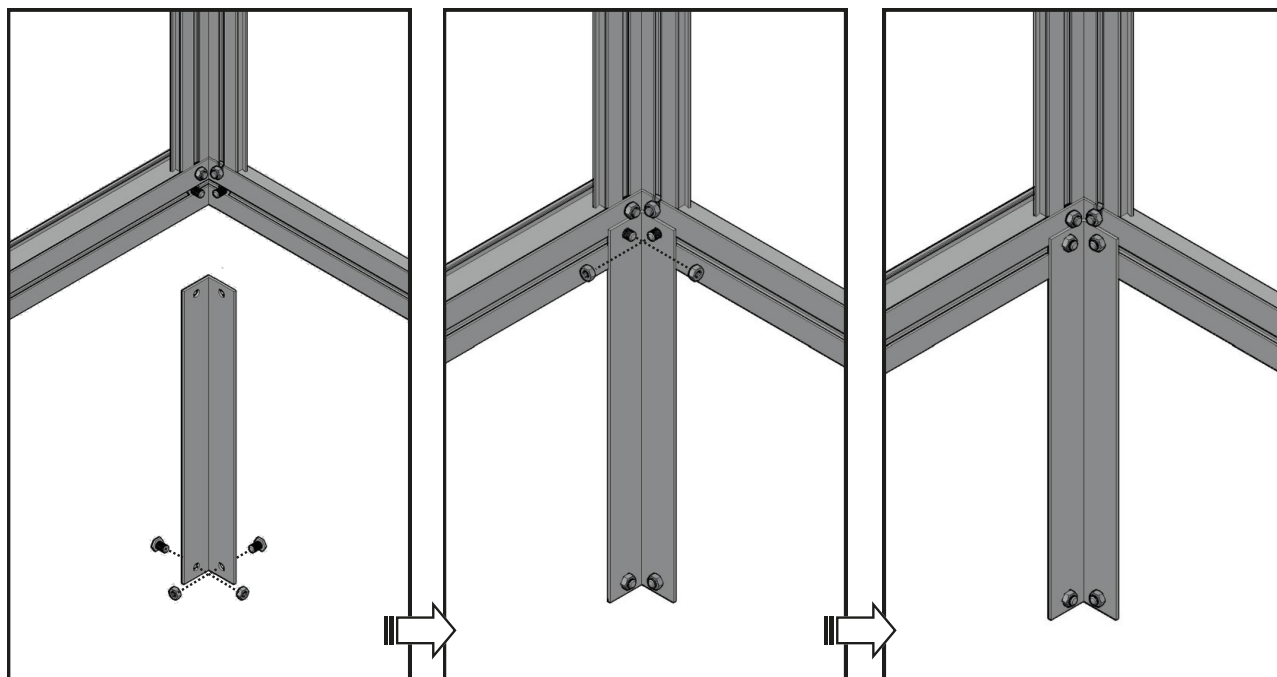
Funderingsankers zijn alleen van toepassing bij plaatsing op onverharde ondergrond. Voor bevestiging fundering op verharde ondergrond, zie pagina 21 van deze handleiding. Monteer de funderingsankers voordat het glas wordt geïnstalleerd. Anne I en II hebben 4 funderingsankers, Anne III heeft 6 funderingsankers.

Les ancrages de fondation ne sont applicables que lorsqu'ils sont installés sur un sol non pavé. Pour la fixation de la fondation sur un sol pavé, voir la page 21 de ce manuel. Montez les ancrages de fondation avant d'installer le verre. Anne I et Anne II ont 4 ancrages de fondation, Anne III a 6 ancrages de fondation.

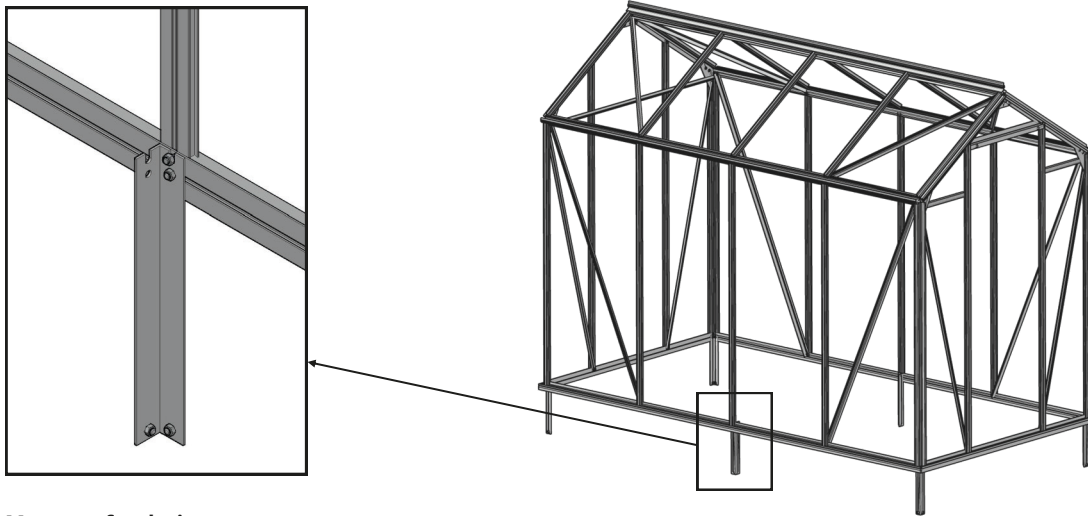
Anchor legs are only applicable when installed on unpaved ground. For fixing foundation on paved ground, see page 21 of this manual. Mount the anchor legs before installing the glass. Anne I and Anne II have 4 anchor legs, Anne III has 6 anchor legs.



Funderingsanker 1 Ancrage de fondation 1 Anchor leg 1



Funderingsanker 2 Ancrage de fondation 2 Anchor leg 2



Montage fundering

Vergeet niet om bij plaatsing van tuinkas Anne met funderingankers ook buizen en beton te bestellen, aangezien deze niet bij de levering zijn inbegrepen.

Bij het plaatsen van de fundering moet deze te allen tijde 100% waterpas en haaks zijn. De eenvoudigste manier om dit te controleren is dat de twee diagonale maten identiek zijn.

De montage van de fundering inclusief funderingankers gaat als volgt:

1. Zet de funderingankers aan de fundering met behulp van het bevestigingsmateriaal.
2. Graaf betonbuizen ($\varnothing=200\text{mm}$) ongeveer 80cm naar beneden (vorstvrije grond). De buizen zijn zo gepositioneerd, dat de funderingankers in het midden van de buizen uitkomen. Vul de betonnen buizen op met beton.
3. Druk de funderingankers in het beton. De fundering moet volledig waterpas zijn en de hoeken moeten haaks zijn (de diagonale maten moeten gelijk zijn).
4. De afstand tussen de fundering en de betonnen buizen moet ongeveer 5 mm zijn (gebruik hiervoor eventueel een afstandblokje).

Assemblage des fondations

Lors de l'installation de la serre Anne avec des ancrages de fondation, n'oubliez pas de commander les tuyaux et le béton, car ils ne sont pas inclus dans la livraison.

Lors de l'installation des fondations, celles-ci doivent être 100 % planes et perpendiculaires à tout moment. La façon la plus simple de le vérifier est de s'assurer que les deux mesures diagonales sont identiques.

L'installation de la fondation, y compris les ancrages de fondation, se fait comme suit :

1. Fixez les ancrages de fondation à la fondation à l'aide du matériel de fixation.
2. Creuser des tuyaux en béton ($\varnothing=200\text{mm}$) à environ 80cm de profondeur (sol hors gel). Les tubes sont placés de manière à ce que les ancrages de fondation sortent au milieu des tubes. Remplissez les tuyaux de béton avec du béton.
3. Enfoncez les ancrages de fondation dans le béton. La fondation doit être parfaitement plane et les coins doivent être d'équerre (les mesures diagonales doivent être égales).
4. La distance entre la fondation et les tuyaux en béton doit être d'environ 5 mm (utilisez un bloc d'espacement si nécessaire).

Installing foundation

When installing greenhouse Anne with anchor legs, do not forget to order pipes and concrete, as these are not included in the delivery.

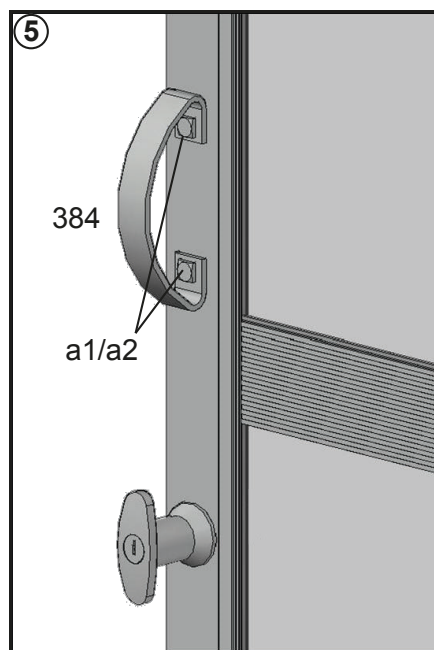
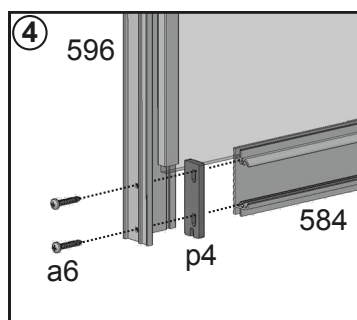
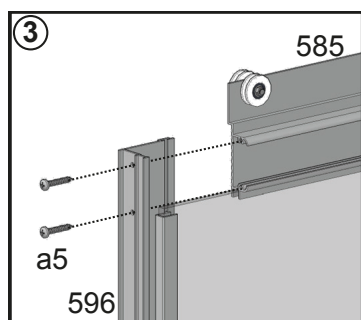
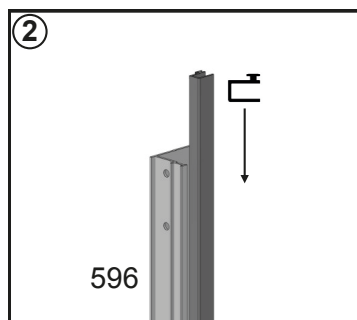
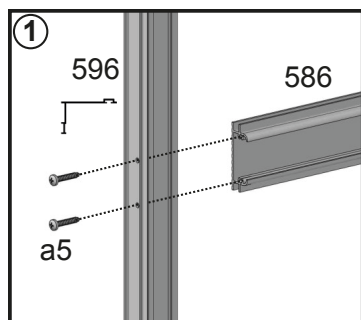
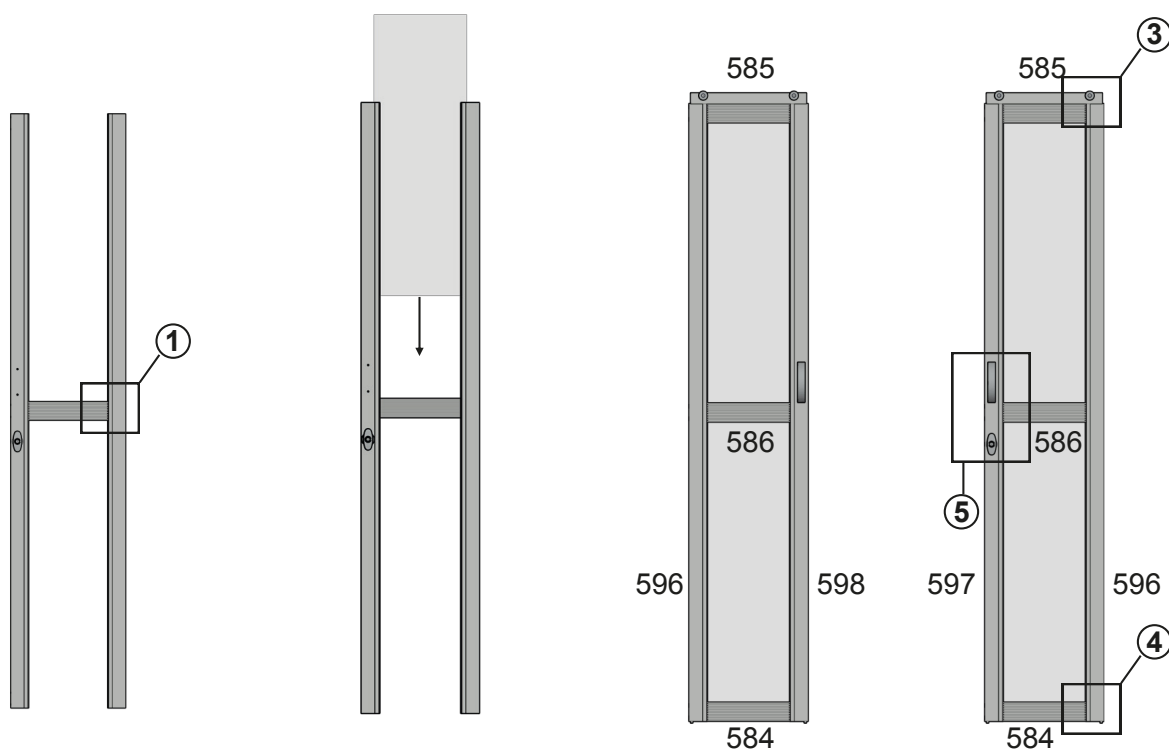
When installing the foundation, it must be 100% level and perpendicular at all times. The easiest way to check this is that the two diagonal measurements are identical.

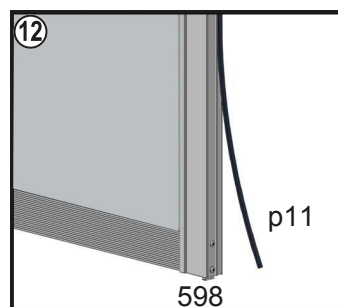
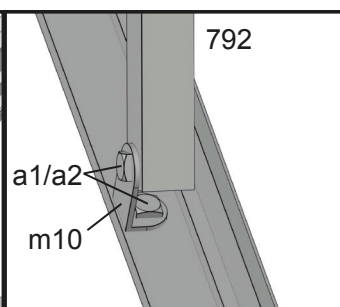
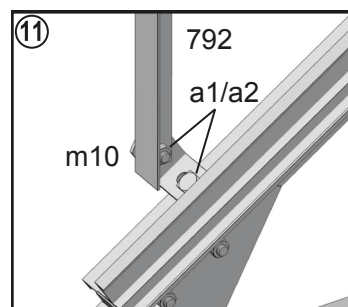
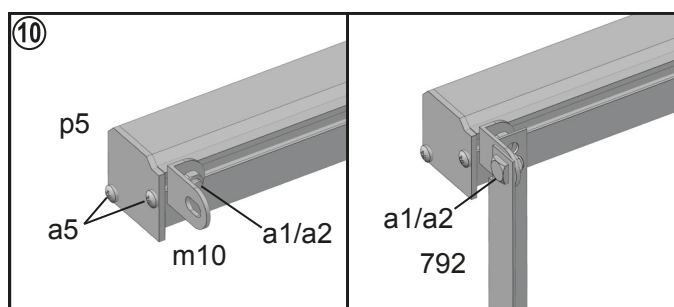
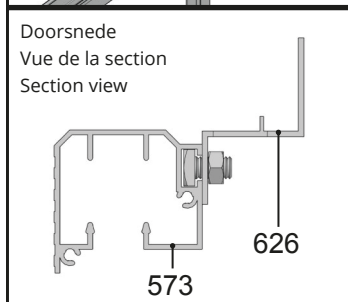
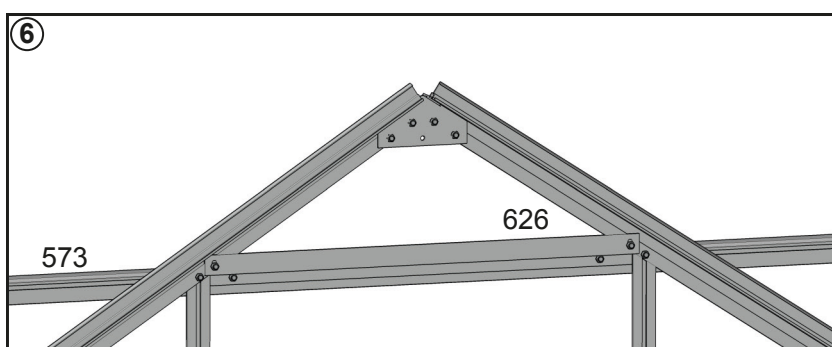
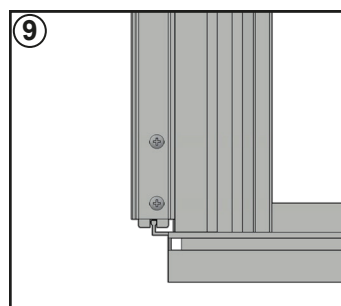
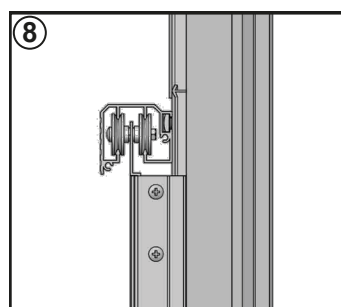
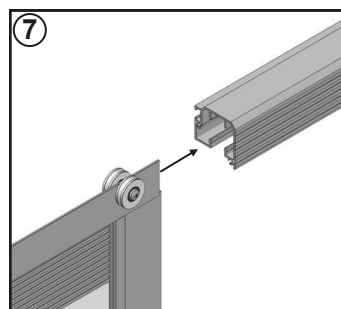
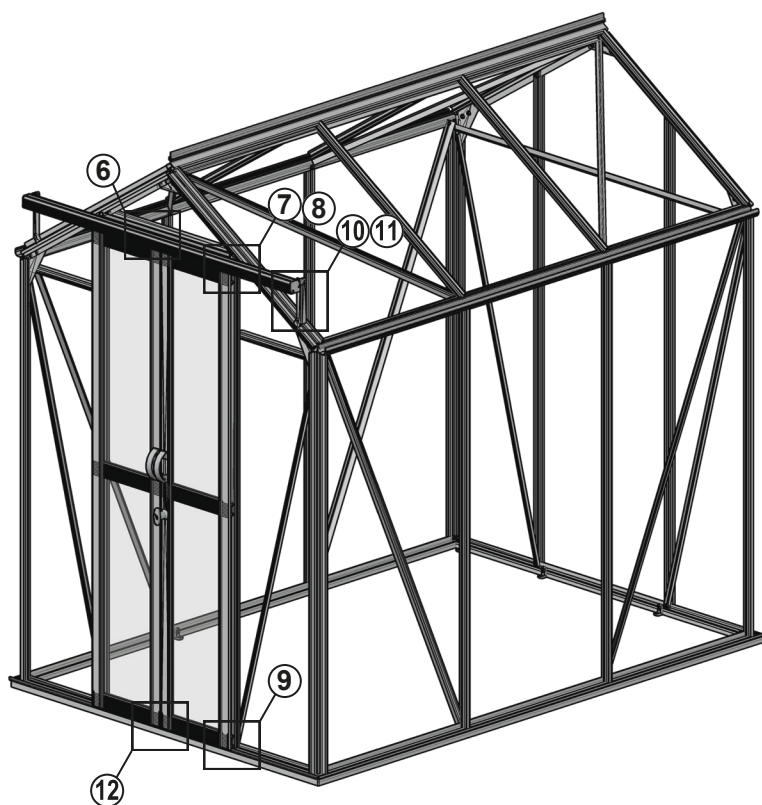
Installation of the foundation including anchors legs is as follows:

1. Fix the anchor legs to the foundation using the fastening material.
2. Dig concrete pipes ($\varnothing=200\text{mm}$) about 80cm down (frost-free ground). The tubes are positioned so that the anchor legs come out in the middle of the tubes. Fill the concrete pipes with concrete.
3. Press the anchor legs into the concrete. The foundation should be completely level and the corners should be square (the diagonal measurements should be equal).
4. The distance between the foundation and the concrete pipes should be about 5 mm (use a spacer block for this if necessary).

													
#	573	584	585	586	596	597	598	792	599	384	p4	p5	m10
mm	1283	306	316	316	1743	1743	1743	160	790	-	-	-	-
X	1	2	2	2	2	1	1	2	8	2	4	2	4

					
#	a1	a2	a5	a6	p11
mm	M6x10	M6	Φ3.5x19	Φ3.5x25	1743
X	16	16	20	8	1

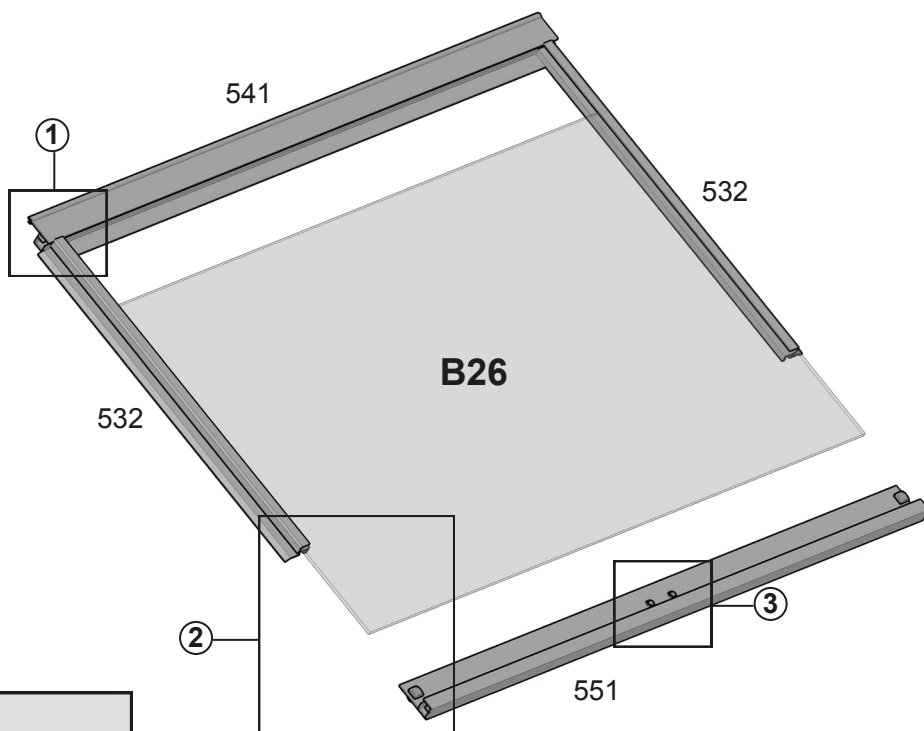
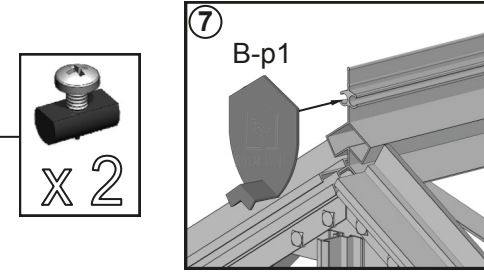
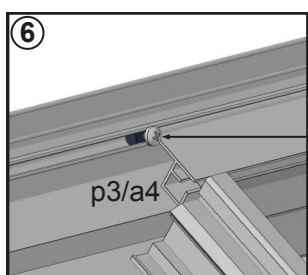
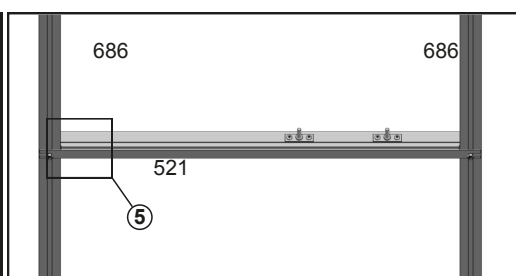
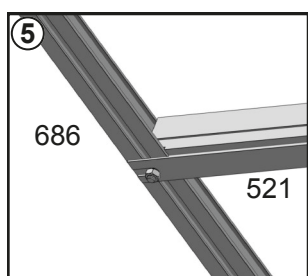
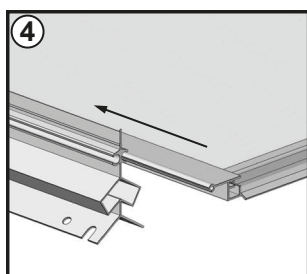
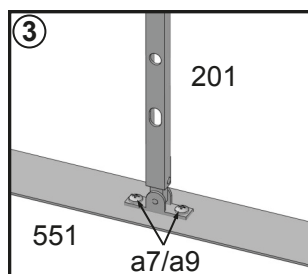
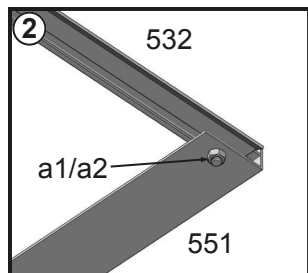
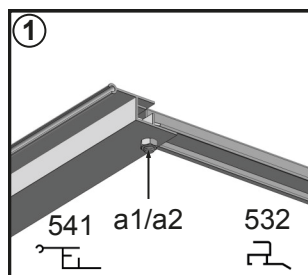




DAKRAAM - FENÊTRE DE TOIT - VENT

#	521	541	532	551	201	a1	a2	a4	a7	a9	p3	p10
mm	724	695	396	678	300	M6x10	M6	Φ3.9x8	M4x8	M4	-	-
X	1	1	2	1	1	6	6	2	2	2	2	1

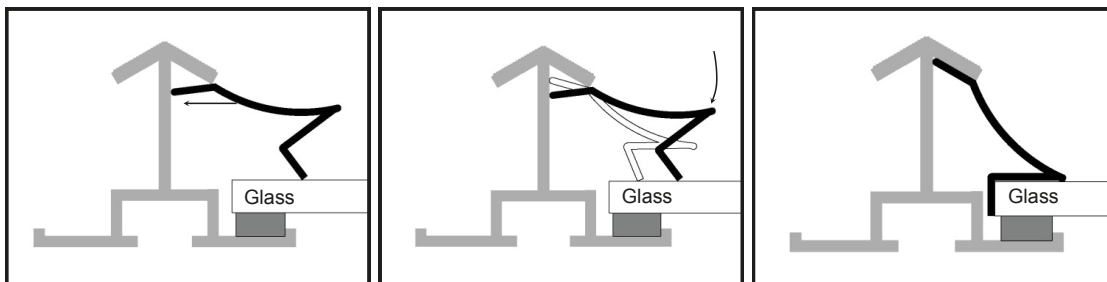
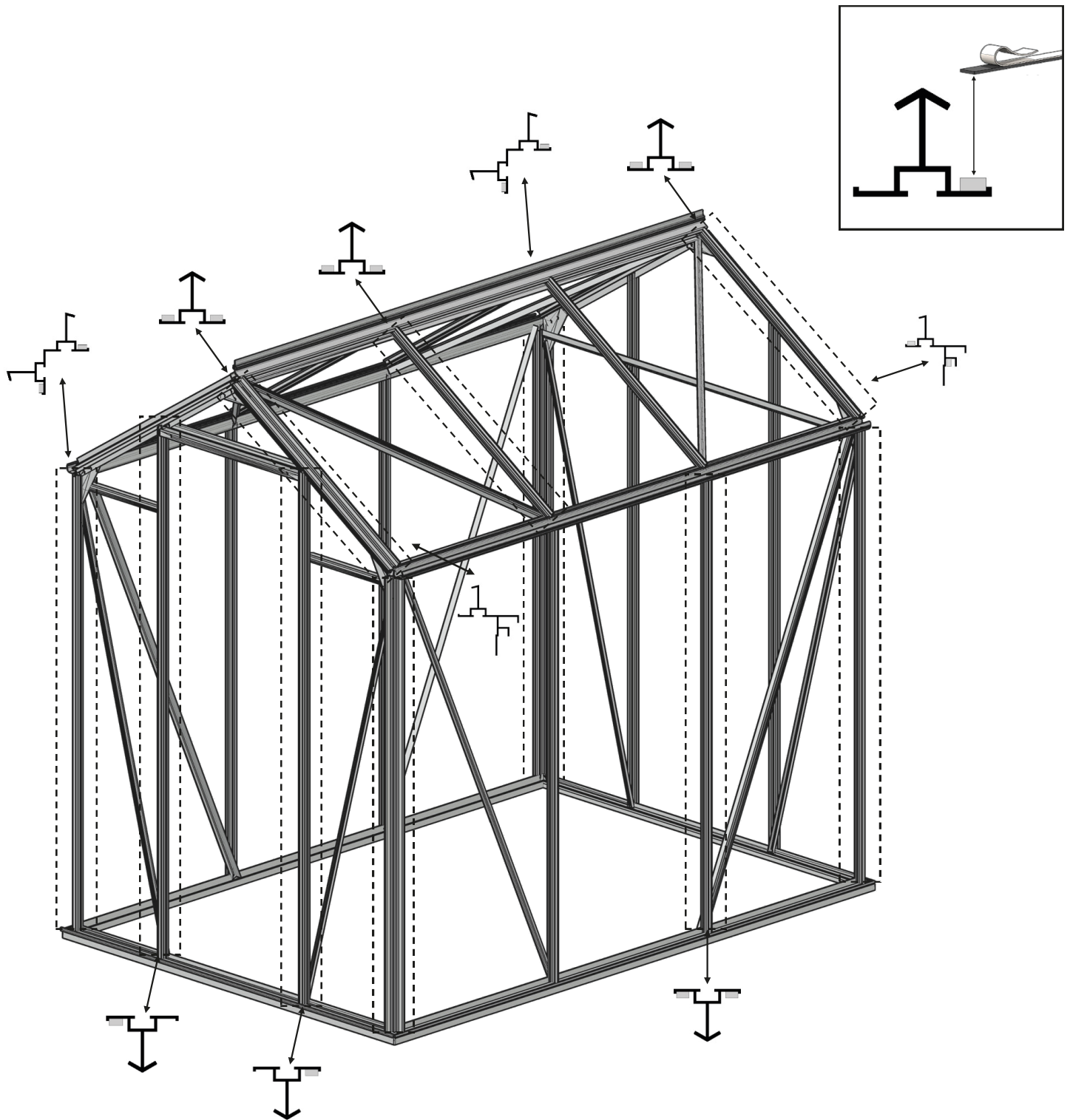
	Anne I	Anne II	Anne III
X	1	2	2

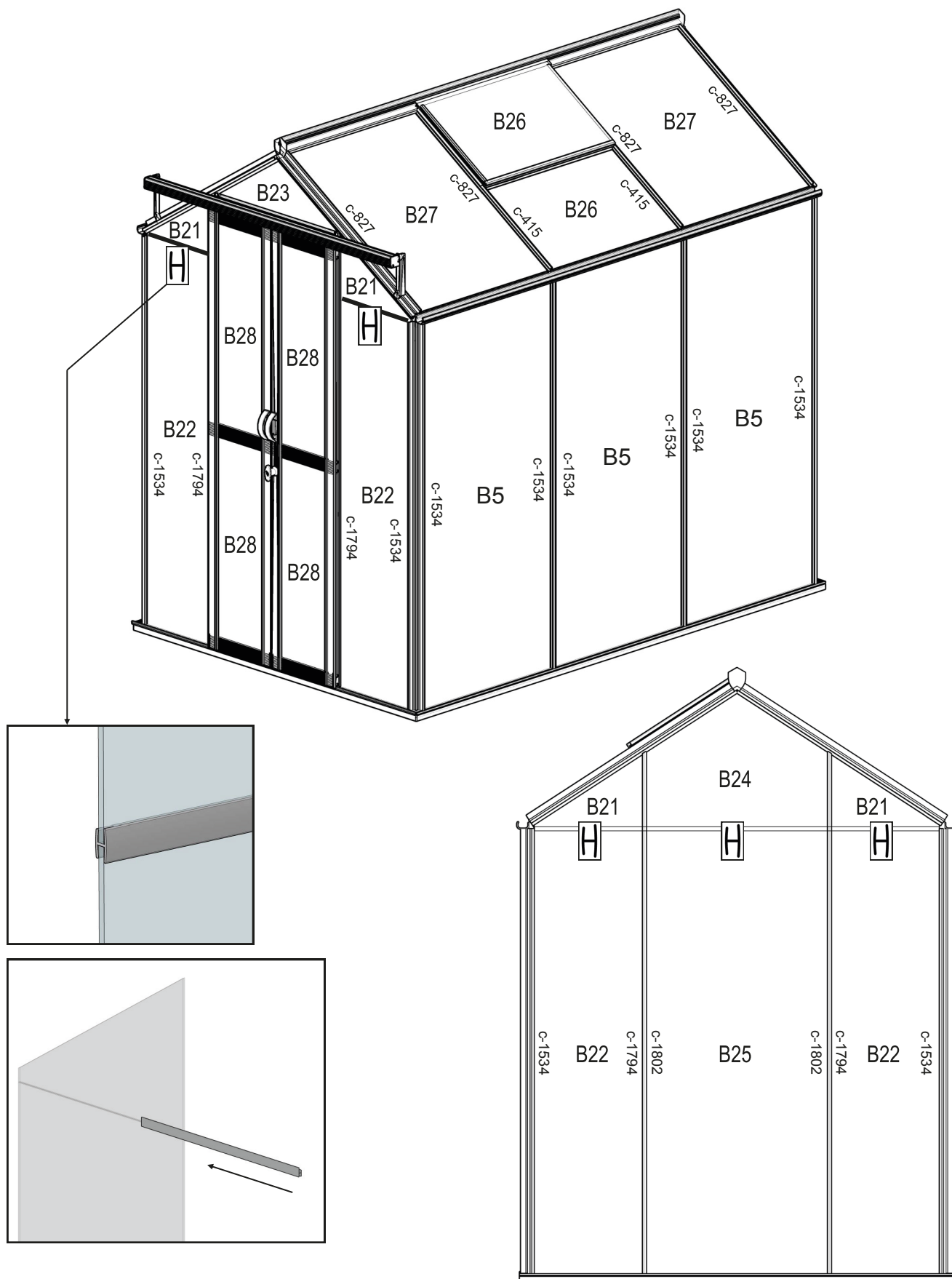


Plastic #p3 wordt aan beide zijden van het venster gebruikt om te voorkomen dat het heen en weer beweegt. De schroef #a4 zet het plastic #p3 uit en houdt het stevig vast. Zodra u het venster hebt geplaatst, moet u voordat u het dakpaneel monteert #p3 door het kanaal van de nokstijl steken om het venster stevig vast te zetten.

Le plastique #p3 est utilisé des deux côtés de la fenêtre pour l'empêcher de bouger d'un côté à l'autre. La vis #a4 élargira le plastique #p3 et le maintiendra fermement. Une fois la fenêtre positionnée, avant d'assembler le panneau de toit, insérez la vis #p3 dans le canal du poteau faîtière pour fixer fermement la fenêtre.

Plastic #p3 is used on both sides of the window to keep it from moving side to side. The screw #a4 will expand the plastic #p3 and hold it firmly. Once you located the window, before assembling roof panel, please insert #p3 through ridgepole channel to fix window tightly.





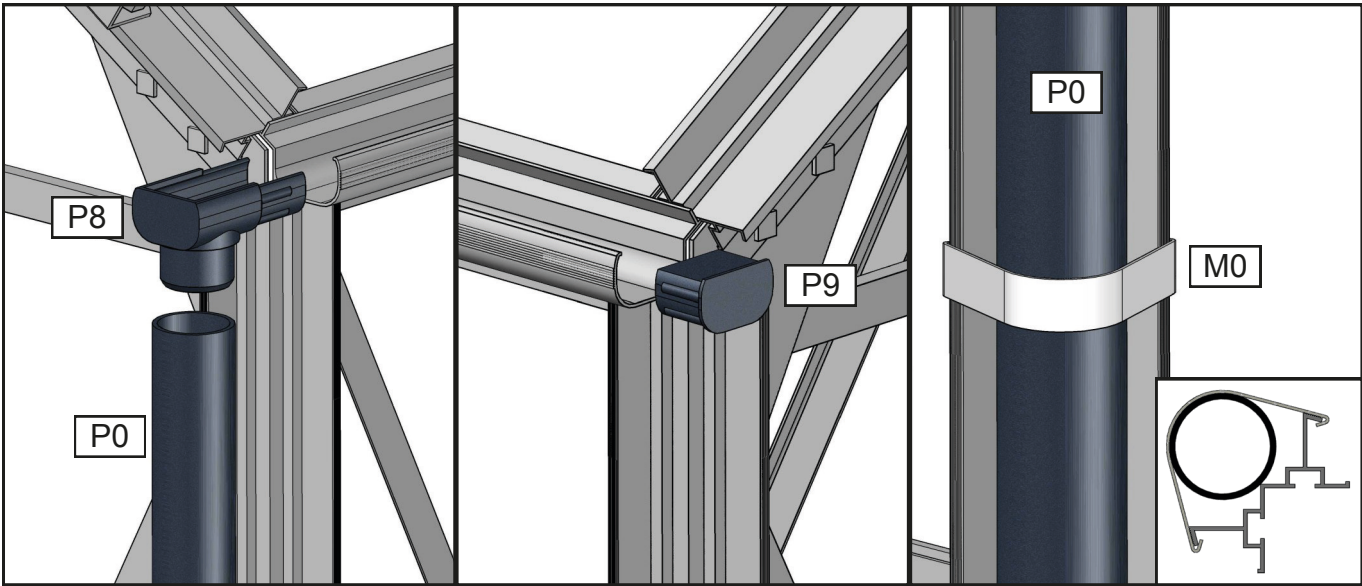
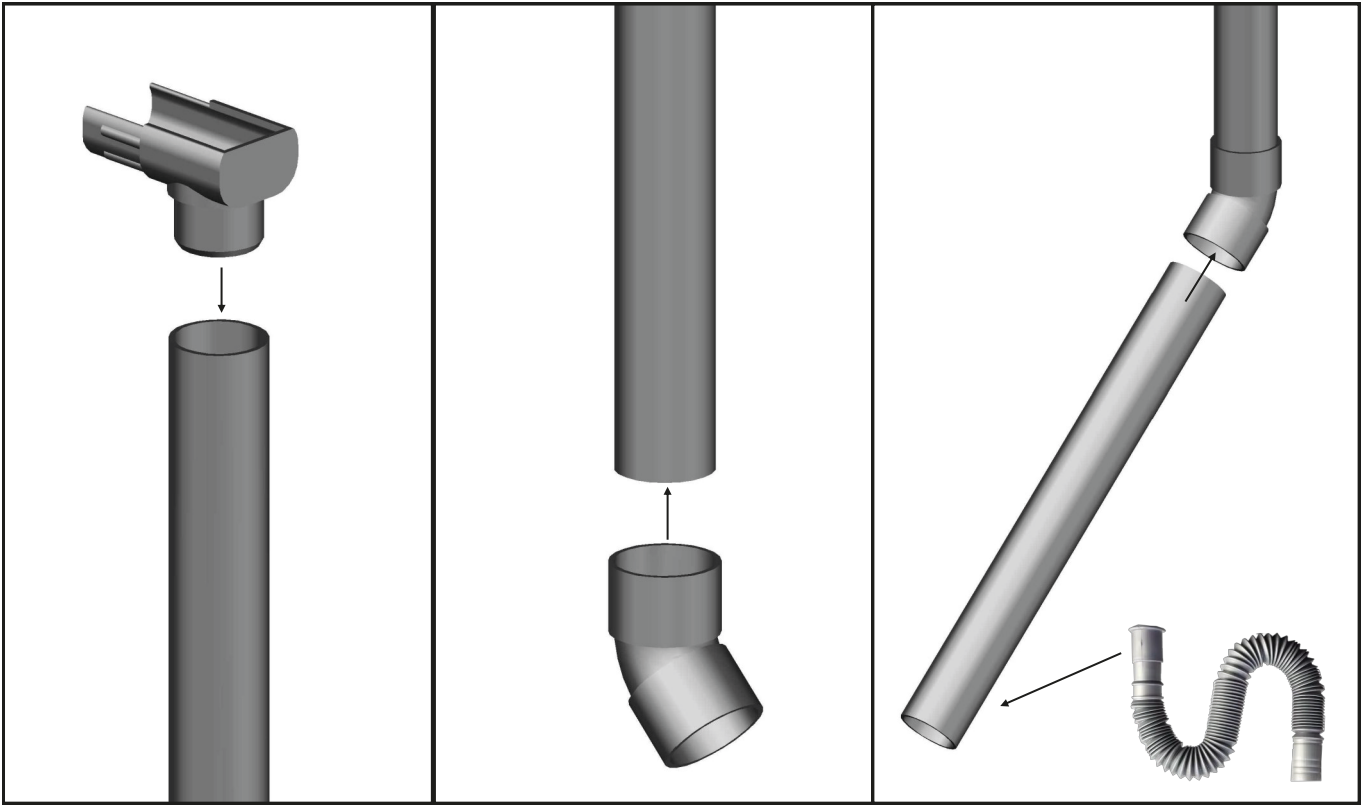
Als het kunststof H-profiel niet de juiste maat heeft, kan deze worden afgekort.

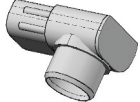
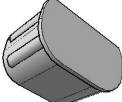
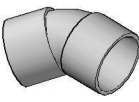
Si le H-profilé en plastique n'est pas à la bonne taille, il peut être raccourci.

If the pvc H-strip does not have the right size, it can be shortened.

#	mm	Anne I	Anne II	Anne III
B21	370 x 23 / 263	4	4	4
B22	370 x 1532	4	4	4
B23	602 x 18 / 214 / 18	1	1	1
B24	602 x 274 / 470 / 274	1	1	1
B25	602 x 1532	1	1	1
B5	677 x 1532	4	6	8
B26	677 x 420	2	4	4
B27	677 x 833	3	4	6
B28	255 x 810	4	4	4
H	353	4	4	4
	585	1	1	1
	5 meter	8 roll	10 roll	12 roll

		PVC beglazingsstrips Des bandes de vitrage en PVC PVC bar capping	Maten in mm Tailles en mm Sizes in mm	ANNE I	ANNE II	ANNE III			PVC beglazingsstrips Des bandes de vitrage en PVC PVC bar capping	Maten in mm Tailles en mm Sizes in mm	ANNE I	ANNE II	ANNE III
VOORGEVEL DEVANT FRONT GABLE	c		1534	2	2	2	ACHTERGEVEL ARRIÈRE REAR GABLE	c		1534	2	2	2
			1794	2	2	2				1794	2	2	2
DAK TOIT ROOF	c		415	2	4	4	ZIJGEVEL PAROI LATÉRALE SIDE WALL	c		1802	2	2	2
			827	6	8	12				1534	8	12	16

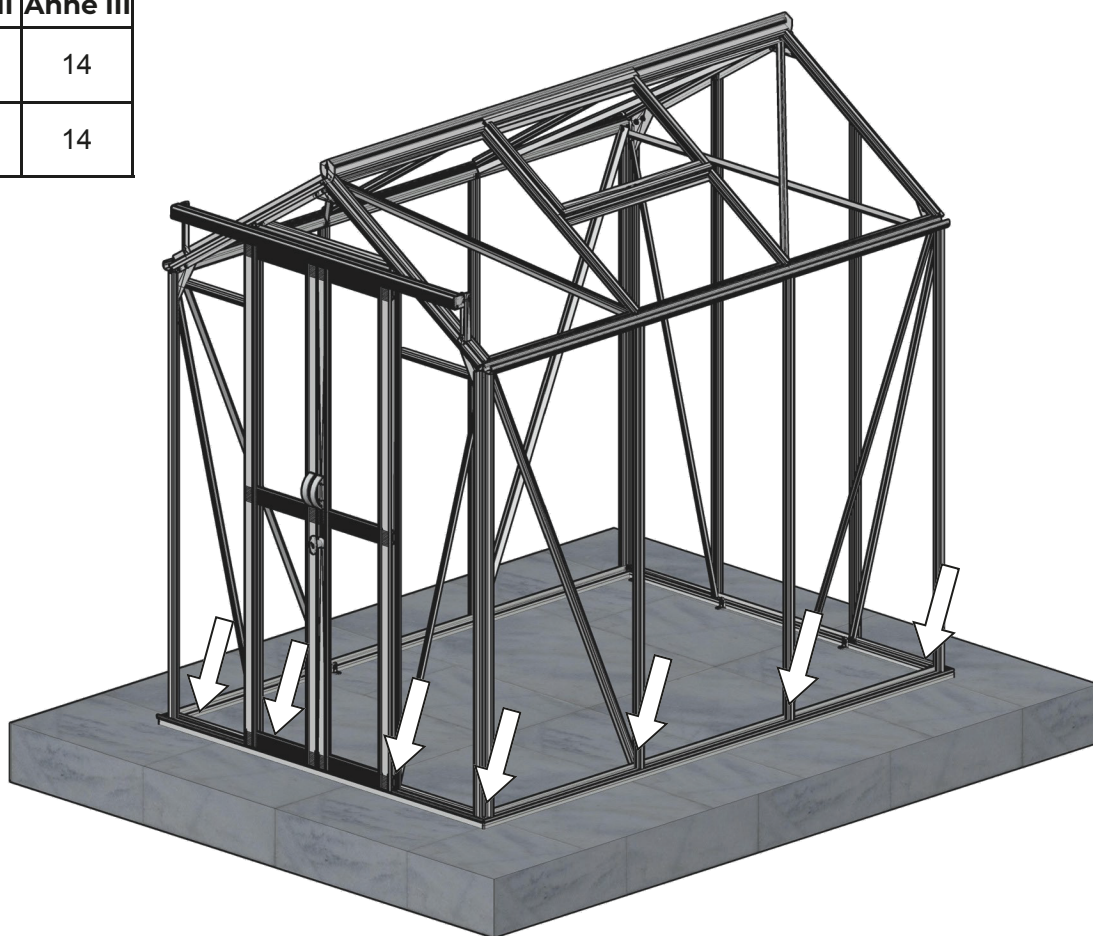


							
#	P8	P9	M0	P1	P0	P2	FP
mm					1000	200	320
X	2	2	2	2	2	2	2

* Wij adviseren P8 en P0 met PVC lijm aan elkaar te bevestigen. P8 kan met siliconenkit aan de goot worden bevestigd, evenals P9. De PVC lijm en siliconenkit worden niet meegeleverd.
* Nous recommandons de fixer les profilés P8 et P0 à l'aide d'une colle PVC. Le profilé P8 peut être fixé à la gouttière à l'aide d'un mastic silicone, tout comme le profilé P9. La colle PVC et le mastic silicone ne sont pas fournis.
* We recommend attaching P8 and P0 to each other with PVC adhesive. P8 can be attached to the gutter with silicone sealant, as can P9. The PVC adhesive and silicone sealant are not included.

BEVESTIGEN AAN ONDERGROND - FIXATION AU SUBSTRAT - FIXING TO SUBSTRATE

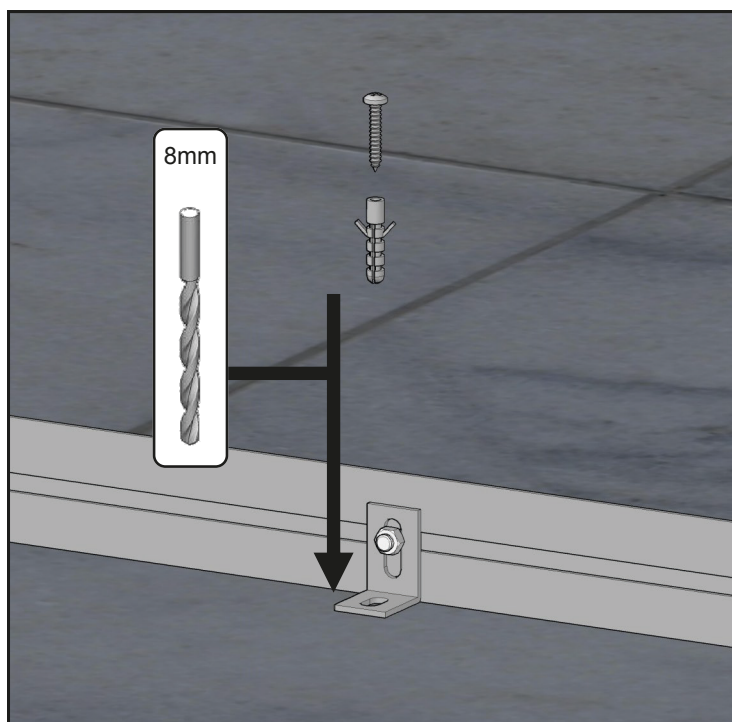
	Anne I	Anne II	Anne III
	10	12	14
	10	12	14



Voor het bevestigen van de tuinkas aan de verharde ondergrond heb je nodig: schroeven (5x50 mm), grijze pluggen, 8 mm metselboor en een boorhamer. De schroeven en pluggen leveren we mee. Zorg ervoor dat de kasconstructie vierkant staat (diagonale maten moeten gelijk zijn) en waterpas is. Boor gaten in de ondergrond ter hoogte van het gat van de meegeleverde basisbeugels (m5), steek een muurplug in elk gat en draai tot slot een schroef in elk gat.

Pour fixer la serre de jardin aux surfaces pavées, vous aurez besoin de : vis (5x50 mm), de chevilles grises, d'une perceuse à maçonnerie de 8 mm et d'un marteau perforateur. Nous fournissons les vis et les chevilles. Assurez-vous que la structure de la serre est d'équerre (les mesures diagonales doivent être égales) et de niveau. Percez des trous dans le sous-sol à la hauteur du trou des supports de base fournis (m5), insérez une cheville dans chaque trou et vissez enfin une vis dans chaque trou.

To attach the greenhouse to the paved surface, you will need: screws (5x50 mm), grey plugs, 8 mm masonry drill and a drill hammer. We supply the screws and plugs. Make sure the greenhouse structure is square (diagonal measurements must be equal) and level. Drill holes in the surface at the height of the hole of the supplied base brackets (m5), insert a wall plug in each hole and finally screw a screw in each hole.



Outdoor Life Group Nederland Gouderak B.V. is eigenaar van het merk Royal Well. (constructie) wijzigingen voorbehouden.
 Outdoor Life Group Nederland Gouderak B.V. est le propriétaire de la marque Royal Well. Modifications (construction) réservées.
 Outdoor Life Group Nederland Gouderak B.V. is the owner of the Royal Well brand. (Construction) changes reserved.